RILEVAZIONE STATISTICA DEI PERMESSI DI COSTRUIRE, DIA, EDILIZIA PUBBLICA *(DPR 380/2001, art. 7)*

MODELLO PER L'EDILIZIA NON RESIDENZIALE

(NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE)

Mod. ISTAT/PDC/NRE

NRE

AVVERTENZA

Questo modello (ISTAT/PDC/NRE) deve essere utilizzato per permessi di costruire, DIA o per interventi di edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) nei casi di:

- **Fabbricato non residenziale nuovo**

  Il nuovo fabbricato deve avere più del 50% della superficie totale destinata ad attività produttive o servizi, altrimenti compilare il modello ISTAT/PDC/RE (fabbricati residenziali).
  Sono compresi i fabbricati da ricostruire in caso di totale demolizione del fabbricato preesistente.
  Compilare **solo** i riquadri 1-2-4-5-6-7-8.

- **Ampliamento di fabbricato non residenziale preesistente**

  Per ampliamento si intende qualsiasi intervento che incrementi la volumetria del fabbricato non residenziale preesistente (sono escluse quindi le ristrutturazioni interne).
  I dati da riportare sul modello **devono riferirsi SOLO alla parte da ampliare.**
  Compilare **solo** i riquadri 1-3-4-5-6-8

Vengono fornite due copie del modello *(per il Comune e per l'Istat)*, entrambe da compilare per ogni singolo permesso o DIA e da consegnare al Comune

Se il permesso di costruire prevede **più fabbricati, deve essere compilato un modello per ogni fabbricato,** numerando sequenzialmente i singoli modelli alla voce "Numero del fabbricato" nel riquadro 1 *(per ogni fabbricato compilare un modello per il Comune ed uno per l'Istat).*

Per una corretta compilazione si consiglia di consultare le **"Istruzioni per la compilazione del modello residenziale"** scaricabile dal sito.

SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA
Riferimenti legislativi essenziali

Decreto legislativo 6 settembre 1989 n. 322, e successive modifiche ed integrazioni, "Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell'Istituto nazionale di statistica" - art. 6-bis (trattamenti di dati personali) art. 7 (obbligo di fornire dati statistici), art. 8 (segreto d'ufficio degli addetti agli uffici di statistica), art. 9 (disposizioni per la tutele del segreto statistico), art. 13 (Programma statistico nazionale).
Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 3 agosto 2009 – "Approvazione del Programma statistico nazionale per il triennio 2008-2010. Aggiornamento 2009-2010" (Supplemento ordinario n. 186 alla Gazzetta ufficiale del 13 ottobre 2009 - serie generale - n. 238).

SISTEMA STATISTICO NAZIONALE
ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE STATISTICA DEI PERMESSI DI COSTRUIRE, DIA, EDILIZIA PUBBLICA *(DPR 380/2001, art. 7)*

MODELLO PER L'EDILIZIA NON RESIDENZIALE

(NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE)

Copia per il COMUNE

Mod. ISTAT/PDC/NRE

NRE

RISERVATO AL COMUNE

Titolo abilitativo → Permesso di costruire 1 ☐ DIA 2 ☐ Edilizia pubblica *(DPR 380/2001, art 7)* 3 ☐

N° ..... del ___ (mese) 2 0 (anno) Sezione di censimento ___

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità → ___ (mese) 2 0 (anno)

PROVINCIA *(numero di codice ISTAT)*

COMUNE *(numero di codice ISTAT)*

1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Se il permesso di costruire o la DIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare qui di seguito.

Dati catastali: Foglio ..... Particella ..... Sub .....

Data inizio lavori: ___ (mese) 2 0 (anno) Durata prevista lavori: ___ (mesi) Numero del fabbricato ___

UBICAZIONE: Via/Piazza ..... N° ..... Località .....

Se nuovo fabbricato compilare questo riquadro, poi riprendere dal riquadro 4

2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE

2.1 Numero dei piani *(compresi gli interrati)* N°.....

2.2 Volume totale V/P m^3 .....

2.3 Superficie totale del fabbricato m^2 .....

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m^2 .....

2.5 Superficie per servizi amministrativi m^2 .....

2.6 Superficie per altri usi *(alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali,ecc.)* m^2 .....

2.7 Totale *(2.4+2.5+2.6)* m^2 .....

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3

Se il fabbricato prevede abitazioni indicare

2.8 Numero abitazioni N° .....

2.9 Numero stanze N° .....

2.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni *(corridoi, ingressi, bagni, ecc.)* N° .....

2.11 Superficie utile abitabile m^2 .....

La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6

3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato ☐

3.2 Volume totale dell'ampliamento m^3 .....

3.3 Superficie totale dell'ampliamento m^2 .....

Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione

3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m^2 .....

3.5 Superficie per servizi amministrativi m^2 .....

3.6 Superficie per altri usi *(alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali,ecc.)* m^2 .....

3.7 Totale *(3.4+3.5+3.6)* m^2 .....

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 3.3

Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare

3.8 Numero abitazioni N° .....

3.9 Numero stanze N° .....

3.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni *(corridoi, ingressi, bagni, ecc.)* N° .....

3.11 Superficie utile abitabile m^2 .....

La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6

4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

- Agricoltura, silvicoltura e pesca 1 ☐
- Industria, artigianato produttivo 2 ☐
- Commercio, artigianato di servizio e/o artistico 3 ☐
- Trasporto 4 ☐
- Servizi di alloggio e ristorazione 5 ☐
- Amministrazione pubblica e difesa 6 ☐
- Istruzione 7 ☐
- Sanità 8 ☐
- Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento 9 ☐
- Altra attività ..... *specificare* 10 ☐

5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO

- Fabbricato per uffici 1 ☐
- Capannone 2 ☐
- Fabbricato connesso ad attività agricola 3 ☐
- Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto 4 ☐
- Fabbricato per parcheggio coperto 5 ☐
- Ospedale, clinica 6 ☐
- Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto 7 ☐
- Altra attività ..... *specificare* 8 ☐

6 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, O EDILIZIA PUBBLICA *(DPR 380/2001, art 7)*

- Persona fisica 1 ☐
- Impresa 2 ☐
- Cooperativa edilizia 3 ☐
- Ente pubblico 4 ☐
- Altro ..... *specificare* 5 ☐

7 EFFICIENZA ENERGETICA *(Solo per nuovo fabbricato)*

7.1 Consumo energetico del fabbricato

KWh / m^2 anno ___

7.2 Rapporto di forma del fabbricato

S / V 0,___

7.3 Tipologia dell'impianto

- Fotovoltaico 1 ☐
- Solare termico 2 ☐
- Pompe di calore 3 ☐
- Caldaia a condensazione 4 ☐
- Geotermico 5 ☐
- Altro ..... *specificare* 6 ☐

8 EDILIZIA DERIVANTE DA *'Piano casa'*

Barrare se edilizia derivante da:

- Piano nazionale di edilizia abitativa *(DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009)* 1 ☐
- Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 *(ampliamento o demolizione/ricostruzione)* 2 ☐

TUTTI I DATI RICHIESTI DEVONO ESSERE INDICATI IN NUMERI INTERI. NON RIPORTARE MAI DATI CON LA VIRGOLA

Il richiedente il titolo abilitativo (o persona delegata)

Visto dell'Ufficio Tecnico Comunale

SISTEMA STATISTICO NAZIONALE
ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE STATISTICA DEI PERMESSI DI COSTRUIRE, DIA, EDILIZIA PUBBLICA *(DPR 380/2001, art. 7)*

MODELLO PER L'EDILIZIA NON RESIDENZIALE

(NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE)

Copia per l'ISTAT

Mod. ISTAT/PDC/NRE

NRE

RISERVATO AL COMUNE

Titolo abilitativo → Permesso di costruire 1 ☐ DIA 2 ☐ Edilizia pubblica *(DPR 380/2001, art 7)* 3 ☐

N° ..... del ___ (mese) 2 0 (anno) Sezione di censimento ___

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità → ___ (mese) 2 0 (anno)

PROVINCIA *(numero di codice ISTAT)*

COMUNE *(numero di codice ISTAT)*

1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Se il permesso di costruire o la DIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare qui di seguito.

Dati catastali: Foglio ..... Particella ..... Sub .....

Data inizio lavori: ___ (mese) 2 0 (anno) Durata prevista lavori: ___ (mesi) Numero del fabbricato ___

UBICAZIONE: Via/Piazza ..... N° ..... Località .....

Se nuovo fabbricato compilare questo riquadro, poi riprendere dal riquadro 4

2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE

2.1 Numero dei piani *(compresi gli interrati)* N°.....

2.2 Volume totale V/P m³ .....

2.3 Superficie totale del fabbricato m² .....

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m² .....

2.5 Superficie per servizi amministrativi m² .....

2.6 Superficie per altri usi *(alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali,ecc.)* m² .....

2.7 Totale *(2.4+2.5+2.6)* m² .....

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3

Se il fabbricato prevede abitazioni indicare

2.8 Numero abitazioni N° .....

2.9 Numero stanze N° .....

2.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni *(corridoi, ingressi, bagni, ecc.)* N° .....

2.11 Superficie utile abitabile m² .....

La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6

3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede sopraelevazione del fabbricato ☐

3.2 Volume totale dell'ampliamento m³ .....

3.3 Superficie totale dell'ampliamento m² .....

Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione

3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m² .....

3.5 Superficie per servizi amministrativi m² .....

3.6 Superficie per altri usi *(alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali,ecc.)* m² .....

3.7 Totale *(3.4+3.5+3.6)* m² .....

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 3.3

Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare

3.8 Numero abitazioni N° .....

3.9 Numero stanze N° .....

3.10 Numero dei vani accessori interni alle abitazioni *(corridoi, ingressi, bagni, ecc.)* N° .....

3.11 Superficie utile abitabile m² .....

La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6

4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

- Agricoltura, silvicoltura e pesca 1 ☐
- Industria, artigianato produttivo 2 ☐
- Commercio, artigianato di servizio e/o artistico 3 ☐
- Trasporto 4 ☐
- Servizi di alloggio e ristorazione 5 ☐
- Amministrazione pubblica e difesa 6 ☐
- Istruzione 7 ☐
- Sanità 8 ☐
- Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento 9 ☐
- Altra attività ..... *specificare* 10 ☐

5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO

- Fabbricato per uffici 1 ☐
- Capannone 2 ☐
- Fabbricato connesso ad attività agricola 3 ☐
- Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto 4 ☐
- Fabbricato per parcheggio coperto 5 ☐
- Ospedale, clinica 6 ☐
- Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto 7 ☐
- Altra attività ..... *specificare* 8 ☐

6 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, O EDILIZIA PUBBLICA *(DPR 380/2001, art 7)*

- Persona fisica 1 ☐
- Impresa 2 ☐
- Cooperativa edilizia 3 ☐
- Ente pubblico 4 ☐
- Altro ..... *specificare* 5 ☐

7 EFFICIENZA ENERGETICA *(Solo per nuovo fabbricato)*

7.1 Consumo energetico del fabbricato

KWh / m² anno ___

7.2 Rapporto di forma del fabbricato

S / V 0,___

7.3 Tipologia dell'impianto

- Fotovoltaico 1 ☐
- Solare termico 2 ☐
- Pompe di calore 3 ☐
- Caldaia a condensazione 4 ☐
- Geotermico 5 ☐
- Altro ..... *specificare* 6 ☐

8 EDILIZIA DERIVANTE DA *'Piano casa'*

Barrare se edilizia derivante da:

- Piano nazionale di edilizia abitativa *(DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009)* 1 ☐
- Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 *(ampliamento o demolizione/ricostruzione)* 2 ☐

TUTTI I DATI RICHIESTI DEVONO ESSERE INDICATI IN NUMERI INTERI. NON RIPORTARE MAI DATI CON LA VIRGOLA

Il richiedente il titolo abilitativo (o persona delegata)

Visto dell'Ufficio Tecnico Comunale