

COMUNE DI CISLAGO
(Provincia di Varese)
Servizio Tecnico

DETERMINAZIONE N. 73 DEL 03 LUG. 2010

**OGGETTO: INCARICO PER LA RIVALUTAZIONE DEGLI EDIFICI/ALLOGGI
E DELLE AREE IN AMBITI DI EDILIZIA ECONOMICO POPOLARE.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 81 del 08/05/2010 si è proceduto ad assegnare al Responsabile del Servizio Tecnico la somma necessaria per l'affidamento dell'incarico per la rivalutazione degli alloggi e delle aree in ambiti di edilizia economico popolare;
- ai sensi di quanto disposto dal Regolamento Comunale, si è provveduto a pubblicare sul sito Web del Comune apposito avviso per incarico per la rivalutazione degli alloggi e delle aree in ambiti di edilizia economico popolare, dal 11/06/2010 al 21/06/2010;
- nei termini previsti in detto avviso sono pervenute n. 2 offerte:
 - 1) in data 21/06/2010 – prot. n. 9479 – Geom. Dario Mottadelli – Via Piave n. 35- Verano Brianza (MB);
 - 2) in data 21/06/2010 – prot. n. 9480 – Geom. Mauro Noci – Via Magenta n. 20 - Uboldo (VA);
- in data 22/06/2010 è stato redatto verbale, sospensivo, dell'esame delle offerte e che in data 23/06/2010 – prot. n. 9609 e in data 24/06/2010 – prot. n. 9689 - sono stati chiesti chiarimenti ad entrambi i professionisti in merito all'offerta economica come presentata, alle quali è stato risposto in data 25/06/2010, prot. n. 9758, successivamente integrata il 01/07/2010, prot. n. 10090 dal Geom. Mottadelli e in data 26/06/2010, prot. n. 9791 dal Geom. Noci;
- in data 02/07/2010 è stato redatto verbale di aggiudicazione a seguito delle offerte pervenute e dei chiarimenti richiesti;

Ciò premesso, ritenuto di dover accogliere l'offerta avanzata da parte del Geom. Mottadelli Dario con studio in Verano Brianza (MB) – via Piave n. 35 – per il conferimento dell'incarico per la rivalutazione degli alloggi e delle aree in ambiti di edilizia economico popolare;

Atteso che nella sopracitata delibera di G.C. n. 81 del 08/05/2010 veniva assegnata la somma di €5.000,00, comprensiva di contributi previdenziali e I.V.A., si ritiene di dover ridurre a cinque il numero di edifici plurifamiliari da rivalutare e per la definizione di quanto necessario per la stipula dell'atto di liquidazione di un alloggio di pertinenza;

Vista la bozza del disciplinare d'incarico;

Tenuto conto che:

- l'incarico è inserito in un programma approvato dal Consiglio Comunale;



- l'incarico corrisponde alle competenze attribuite dall'Ordinamento all'Ente, ad obiettivi e progetti specifici e determinati e risulta coerente con le esigenze di funzionalità dell'Ente medesimo;
- la prestazione ha natura temporanea e altamente qualificata, sono preventivamente determinati: durata, luogo, oggetto e compenso della collaborazione;
- all'interno degli uffici comunali di Cislago non è presente una figura idonea ad affrontare i problemi legati agli aspetti oggetto dell'incarico;
- il professionista al quale viene affidato l'incarico ha comprovata capacità professionale in materia;
- la persona incaricata è in possesso dei requisiti richiesti e della qualificazione professionale necessaria;
- non sussistono motivi di incompatibilità legati ad interessi di qualunque natura con riferimento all'oggetto dell'incarico;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Vista la delibera di C.C. n. 2 del 05/02/2010, con la quale è stato approvato il programma annuale per l'attribuzione degli incarichi di consulenza, studio e ricerca per l'anno 2010;

Vista la delibera di C.C. n. 18 del 03/05/2010 di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2010 con stanziamento di spesa complessiva di €5.000,00;

Vista la delibera di G.C. n. 76 del 08/05/2010 relativa all'approvazione del nuovo regolamento per l'affidamento di incarichi individuali di collaborazione autonoma;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto;

DETERMINA

- 1) Le premesse formano parte integrante del presente dispositivo;
- 2) Di prendere atto del verbale di aggiudicazione, redatto in data 28/06/2010 dallo scrivente Servizio e che si allega alla presente, con il quale si dichiara aggiudicatario provvisorio dell'incarico di che trattasi è il Geom. Mottadelli Dario, con studio in Verano Brianza (MB) – Via Piave n. 35, e di approvare il disciplinare di incarico allegato alla presente;
- 3) Di impegnare la somma di €5.000,00, contributo previdenziale 4% e IVA 20% compresi, per l'affidamento dell'incarico per la rivalutazione di edifici plurifamiliari, alloggi pertinenziali e delle aree in ambiti di edilizia economico popolare, al cm. 1.01.0603 – cap. 1635/247 - imp. 10/251;
- 4) Di dare atto che l'incarico decorrerà dalla data di pubblicazione sul sito web del Comune;

La presente determinazione viene trasmessa all'Ufficio Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 03 LUG. 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Arch. Gianluigi Limonta



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Gianluigi Limonta".



SERVIZIO TECNICO - DETERMINAZIONE N. 73 DEL 03 LUG. 2010

OGGETTO: INCARICO PER LA RIVALUTAZIONE DEGLI ALLOGGI E DELLE AREE IN AMBITI DI EDILIZIA ECONOMICO POPOLARE.

Visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151 - 4° comma . del D. Lgs. n. 267/2000.

Li, 03/07/2010



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

[Handwritten signature]

Visto

Li, 08.07. 2010

IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]