



COMUNE DI CISLAGO

(Provincia di Varese)

Piazza E. Toti n. 1

Tel. 02/9667101 (r.a.) - Fax 02/96671055

Servizio Tecnico

www.comunedicislago.it

lavoripubblici@comunedicislago.it

AVVISO PUBBLICO RIVOLTO AI SOGGETTI DI CUI ALL' ART. 90 DEL D. LGS.n. 163/2006 E S.M.I. INTERESSATI A PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO RELATIVO A: DIREZIONE LAVORI / CONTABILITA', COLLAUDO STATICO E COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E CERTIFICAZIONE ENERGETICA, RIGUARDANTE LA SCUOLA PER L'INFANZIA IN VIA U. FOSCOLO - LOCALITA' MASSINA.

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 26 del 05.02.2009, avente ad oggetto: "Legge 12 aprile 2006 n. 163 art. 128 – Adozione schemi di programma triennale 2009/2011 ed elenco annuale 2009 dei lavori di competenza del Comune di Cislago";

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 192 del 22.08.1998, con la quale è stato approvato il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi e s.m.. Modificato per ultimo con delibera di Giunta Comunale n. 115 del 31.05.2008;

Dato atto che questo Ente con delibera di Giunta Comunale n. 73 del 18.04.2009 ha proceduto ad approvare il progetto preliminare per la costruzione di una Scuola dell'Infanzia in Via U. Foscolo in località Massina;

Considerato che si è prossimi all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo della stessa e conseguentemente si ha la necessità di individuare i professionisti per la D.L. / Contabilità, il Collaudo Statico, il Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera e la Certificazione Energetica, la cui nomina è stata posta a carico del Comune di Cislago nel "Bando di Gara mediante procedura aperta per l'affidamento, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, dell'appalto misto di lavori e servizi per la progettazione esecutiva, la realizzazione e la locazione finanziaria (leasing in costruendo) di un immobile da destinare a scuola dell'infanzia in via U. Foscolo - Località Massina – in Cislago, ai sensi dell'art.160 bis del D.Lgs.163/2006 e s.m.i.";

si rende noto che

questo Comune intende conferire ai soggetti di cui all'art. 90 del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i., iscritti ai relativi albi professionali, i seguenti incarichi relativi alla:

- a) Direzione Lavori e tenuta dei registri contabili;
- b) Collaudo Statico e Collaudo Tecnico Amministrativo in corso d'opera;
- c) Certificazione energetica.

Gli interessati ad essere invitati per l'affidamento dell'incarico di cui sopra, in possesso dei necessari requisiti professionali, sono invitati a presentare domanda di partecipazione all'Ufficio Protocollo presso la sede comunale in P.zza E. Toti n. 1, in busta chiusa con indicato l'incarico al quale intendono partecipare, entro le ore 12:00 del giorno 18.12.2009.

La domanda di partecipazione dovrà contenere:

1. Curriculum professionale, con l'indicazione completa dei dati personali utili ai fini professionali, compreso il numero e l'anno di iscrizione al relativo Ordine Professionale, idoneo per l'espletamento dell'incarico;
2. autocertificazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, nella quale viene dichiarato il titolo di studio in loro possesso;
3. dichiarazione di regolarità contributiva, riferita all'albo di appartenenza.
4. relazione in ordine alla ubicazione dello studio professionale, del personale e dell'attrezzatura di supporto.

La scelta dei soggetti da invitare, di cui all'art. 90 del D.Lgs.163/06 e s.m.i., verrà effettuata attraverso la valutazione del curriculum riferito agli ultimi cinque anni di attività, con riferimento unicamente agli edifici pubblici realizzati nella Regione Lombardia, e pertanto il curriculum deve riportare esclusivamente incarichi relativi ad edifici pubblici e riguardanti i suddetti punti a),b) e c) per i quali si intende partecipare.

I dati personali saranno trattati ai sensi di Legge.

Si precisa che i soggetti che presentano domanda di partecipazione per l'affidamento dell'incarico di cui alla suddetta lettera a), nel rispetto dei disposti della vigente normativa, **non potranno presentare domanda di partecipazione per l'affidamento** degli altri incarichi di cui alle suddette lettere b) e c). Si rammenta che per i collaudi dovranno essere rispettati i requisiti di legge.

Si precisa che delle domande presentate verrà stilata una graduatoria e riguardo la stessa ci si riserva di invitare fino ad un massimo di dieci soggetti in relazione al punteggio ottenuto nella medesima graduatoria, per ogni tipologia di incarico suddetto, ad insindacabile giudizio della commissione di gara.

Si informa inoltre che gli incarichi di cui sopra riguardano la scuola dell'Infanzia da realizzare in Via U.Foscolo – località Massina -, costituita da un piano terra con S.L.P. di circa mq 815,00 e da un piano interrato con S.L.P. di circa mq 450,00.

Le categorie principali dei lavori risultano ai sensi del D.P.R. n. 34/2000:

Lavorazione	Categoria e Classe	Importo in €
- Edifici civili e industriali;	OG1 – Classe III	791.300,00
- Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi;	OS6 – Classe I	240.700,00
- Impianti termici e di condizionamento;	OS28/OG11 – Classe I	<u>118.000,00</u>
	TOTALE	1.150.000,00
di cui:		
- SCAVI E REINTERRI		72.009,48
- CALCESTRUZZI, ACCIAIO, CASSERI		202.784,47
- MURATURE E TAVOLATI, INTONACI, TINTEGGIATURE		140.180,14
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI		65.573,71
- TETTI E COPERTURE		122.832,80
- SERRAMENTI INTERNI ED ESTERNI		97.025,67
- SOTTOFONDI, IMPERMEABILIZZAZIONI, COIBENTAZIONI		181.604,96
- OPERE ESTERNE		22.633,96
- IMPIANTO ELETTRICO E ANTINTRUSIONE		48.954,36
- IMPIANTO IDRO-SANITARIO E ANTINCENDIO		130.397,08
- IMPIANTO RISCALDAMENTO e VENTILAZIONE		<u>31.928,37</u>
TOTALE al netto del ribasso d'asta, esclusi gli oneri della sicurezza		1.115.925,00

Non saranno prese in considerazione le domande:

- pervenute dopo la scadenza (a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo generale del Comune);
- con documentazione incompleta;
- con documentazione recante informazioni che risultino non veritiere.

Si segnala che l'adesione al presente avviso non comporta nessun obbligo da parte del Comune di Cislago.

Responsabile del procedimento è il geom. Borrioni Vincenzo del Servizio Tecnico.

Per ulteriori informazioni il Servizio Tecnico è a disposizione nei seguenti giorni ed orari: martedì e giovedì dalle 16:00 alle 18:20 e sabato dalle 09:00 alle 12:20.

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito WEB del Comune di Cislago.

Cislago, 10.12.2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

arch. Gianluigi Limonta

